**REPUBLICA MOLDOVA**





**GAGAUZ YERI**

**ГАГАУЗИЯ**

**В У Л К А Н Е Ш Т С К И Й Г О Р О Д С К О Й С О В Е Т**

Republica Moldova Moldova Respublicasi Республика Молдова

**Gagauzia (Gagauz Yeri) Gagauziуanin (Gagauz Eri) Гагаузия (Гагауз-Ери)**

**or.Vulcănesti Valcanes kasabasi г. Вулкэнешть**

**str. Lenina 75 Lenina sokaa, 75 ул. Ленина 75**

**tel/fax: 2-18.80 t el/fax: 2-18 80**  2 18 80

**№ 10 от 17.09.2019г.**

**ПРОТОКОЛ № 10**

**От 17.09.2019г. г.Вулканешты**

**Всего советников: 23**

**Присутствовали: 21**

**Отсутствовали: 2** (Тюлю С.К., Павлиогло С.)

**Предупредили об отсутствии: 1** (Павлиогло С.)

**Приглашенные:** М.Г. Иванчоглу –и.о.примара, В.П. Петриоглу- зам примара,Р.И.Онофрей- глав.бухгалтер, Н.И.Чобан- спец.по планированию, Ф.К. Георгиш-землеустроитель примэрии, И.Н.Гайдаржи- юрист, Ю.Д. , Л.К. Бозбей- директор лицея им. А.Должненко, Карагяур В. (житель пер.Гайдара, 4), Караман М.С.- инспекторат полиции.

**ПРИВЕТСТВИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО ФЛАГА и ФЛАГА АТО ГАГАУЗИЯ.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

О вручении мандата советнику

10/1. О выделении денежных средств

10/2. О передвижении бюджетных ассигнований

10/3. Об открытии спец.счета и увеличение бюджета по спецсредствам

10/4. Об увеличении доходной и расходной части бюджета в 2019 году.

10/5. Об изыскании денежных средств

10/6. О рассмотрении ходатайства руководителя ДДУ №8 о включении в штатное расписание дополнительной ставки.

10/7. О рассмотрении обращения администрации лицея им.Должненко

10/8. Об утверждении границ участка (зоны) по городской ревитализации.

10/9. Об утверждении консультативной комиссии по программе городской ревитализации.

10/10.РАЗБОР ЗАЯВЛЕНИЙ:

10/10.1 О рассмотрении заявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10/10.2 О рассмотрении заявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10/10.3 О рассмотрении заявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10/0.4 О внесении дополнения в решение городского Совета № 8/14. О рассмотрении обращения МП Апэ Канал о ликвидации вышедших из строя артезианских скважин

10/11. ЗЕМЕЛЬНЫЙ ВОПРОС:

10/11.1 Об утверждений ставок за аренду и пользования землями публичной собственности г.Вулканешты.

10/11. 2. О предоставление места на временное складирование чернозема.

10/11.3. О формировании з/у.

10/11.4 О списании и раскорчевки сада.

10/11.5. О продаже земельного участка под объектом частной собственности.

10/11.6. О выделении земельного участка согласно ст.11 ЗКРМ.

10/11.7. О выделении земельного участка.

10/11.8 О рассмотрении ходатайства примара г.Вулканешты об изыскании равнозначной площади земельного участка .

10/11.9. О продаже з/у под объектом частной собственности

10/11.10 О предоставлении мест для сезонной торговли.

10/11.11. Об утверждении решения инвентаризационной комиссии.

10/12. О строительстве объездной дороги.

**Проголосовали за повестку дня с дополнениями единогласно 21 советник.**

**10/1 «О выделении денежных средств»**

( ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО ЭКОНОМИКЕ, БЮДЖЕТУ, ФИНАНСАМ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА от \_11/09/.2019г.)

Рассмотрев доклад председателя профильной комиссии, руководствуясь п. n).ч. (2) ст. 14 Закона РМ №436 от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении»,

**Совет решил:**

1. Выделить денежные средства из Резервного фонда на ликвидацию возгорания на мусоросвалке на приобретение и перевозку воды в размере 79,0 тыс.лей, со ст.281900 прочие текущие расходы на группа 0133 программа 0302 вид деятельности 00009 код учреждения 11176В ст.222140 вода и канализация - 55,70 т. лей.; ст.222400 транспортные услуги -9,60 т. лей. Ст. 251100 субсидии организациям - 13,7 т.лей.
2. Ответственность за исполнение данного распоряжения возложить на главного бухгалтера Р.И.Онофрей.
3. Контроль за исполнением данного решения возложить на и.о.примара М.Г.Иванчоглу.

**Проголосовали: За- 18 советников**

**Против- нет**

**Воздержались- 3**

**10/2.«О передвижении бюджетных ассигнований»**

( ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО ЭКОНОМИКЕ, БЮДЖЕТУ, ФИНАНСАМ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА от \_11/09/.2019г.)

Рассмотрев доклад председателя профильной комиссии, руководствуясь п. n).ч. (2) ст. 14 Закона РМ №436 от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении»,

**Совет решил:**

1. Передвинуть бюджетные ассигнования:
   1. Группа 0111 программа 0301 вид деятельности 00005 ст. 222990 (прочие услуги) аппарат (А11176) – 3,6 тыс.лей на группу 0133 программа 0302 вид деятельности 00009 вспомогательный персонал (В11176) ст. 222990 (прочие услуги) +3,6 тыс.лей.
   2. Группа 0111 программа 0301 вид деятельности 00005 ст. 222980 (периодические издания) аппарат (А11176) – 1,7 тыс.лей на группу 0620 программа 7502 вид деятельности 00333 благоустройство (Д11176) ст. 318110 (покупка прочих основных средств) + 1,7 тыс.лей.(саженцы)
   3. Группа 0820 программа 8502 вид деятельности 00231 ст. 222500 (текущий ремонт) библиотека (09428) – 5,0 тыс.лей на группу 1070 программа 9006 вид деятельности 00320 материальная помощь (О11176) ст. 272600 (материальная помощь населению) + 5,0 тыс.лей.(Сафонов Ю.Л.)
   4. Группа 0111 программа 0301 вид деятельности 00005 ст. 281900 (прочие расходы) аппарат (А 11176) – 4,0 тыс.лей на группу 1070 программа 9006 вид деятельности 00320 материальная помощь (О11176) ст. 272600 (материальная помощь населению) + 4,0 тыс.лей.(Иваногло Е.)
2. Ответственность за исполнение данного распоряжения возложить на специалиста по планированию Н.И. Чобан.
3. Контроль за исполнением данного решения возложить на и.о.примара М.Г.Иванчоглу.

**Проголосовали: За- 21 советник (единогласно)**

**10/3.«Об открытии спец.счета и увеличение**

**бюджета по спецсредствам»**

( ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО ЭКОНОМИКЕ, БЮДЖЕТУ, ФИНАНСАМ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА от \_11/09/.2019г.)

Рассмотрев доклад председателя профильной комиссии, руководствуясь п. n).ч. (2) ст. 14 Закона РМ №436 от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении»,

**Совет решил:**

1.Открыть спецсчет по программе ревитализации г.Вулканешты для технической помощи по внедрению программы городской ревитализации в доходной части:

Ст. 144114 группа 0111 программа 0301 вид деятельности 00005 (А11176) + 9,5 тыс.лей.

По расходной части:

**ст. 211180 оплата труда + 7,06 тыс.лей,**

Группа 0133 программа 0302 вид деятельности 00009 ст. 211180 (оплата труда) внештатный персонал (В11176) + 7,06 тыс.лей,

**ст. 212100 взносы ОГСС + 1,64 тыс.лей,**

Группа 0133 программа 0302 вид деятельности 00009 ст. 212100 (взносы ОГСС) внештатный персонал (В11176) + 1,64 тыс.лей,

**ст. 2212210 взносы ОМС + 0,32 тыс.лей,**

Группа 0133 программа 0302 вид деятельности 00009 ст. 212210 (взносы ОМС) внештатный персонал (В11176) + 0,32 тыс.лей,

**ст. 222990 (прочие услуги) + 0,48 тыс.лей,**

Группа 0133 программа 0302 вид деятельности 00009 ст. 222990 (прочие услуги) внештатный персонал (В11176) + 0,48 тыс.лей, (Проект по ревитализации г.Вулканешты).

2.Ответсвенность за исполнение данного решения возложить на специалиста по планированию Н.И.Чобан.

3.Контроль за исполнением данного решения возложить на и.о.примара М.Г.Иванчоглу

**Проголосовали: За- 18 советников**

**Против-1**

**Воздержались- 1**

**10/4.«Об увеличении доходной и**

**расходной части бюджета в 2019 году.»**

( ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО ЭКОНОМИКЕ, БЮДЖЕТУ, ФИНАНСАМ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА от \_11/09/.2019г.)

Рассмотрев доклад председателя профильной комиссии,в связи с образованием дополнительных средств от перевыполнения доходной части бюджета в сумме 47,6 тыс.лей по следующим видам доходов :Ст.113110 земельный налог на участки с/х назначения за исключением крестьянских хозяйств – 40,5 тыс.лей. ст.113210 налог на недвижимое имущество юридических лиц – 7,1 тыс.лей, руководствуясь п. n).ч. (2) ст. 14 Закона РМ №436 от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении»,

**Совет решил:**

1.Распределить денежные средства в сумме 47,6 тыс. лей на :

Группа 0111 программа 0301 вид деятельности 00005 – 5,0 тыс.лей.

Группа 0820 программа 8502 вид деятельности 00234 –0,3 тыс.лей.

Группа 0911 программа 8802 вид деятельности 00199– 35,3 тыс.лей.

Группа 1040 программа 9006 вид деятельности 00282 – 7,0 тыс.лей.

Расшифровка прилагается :

**Ст. 222140 (вода и канализация) + 47,6 тыс.лей.,**

Группа 0911 программа 8802 вид деятельности 00199 д/сад 1 (09414) + 10,3 тыс.лей.. д/сад 4 (09416) +10,0 тыс.лей. д/сад 8 (09418) + 10,0 тыс.лей. д/сад 7 (09419) + 5,0 тыс.лей.

Группа 0820 программа 8502 вид деятельности 00234 ДК (09430) + 0,3 тыс.лей.

Группа 0111 программа 0301 вид деятельности 00005 аппарат (11176) + 5,0 тыс.лей,

Группа 1040 программа 9006 вид деятельности 00282 РЦ (12242) + 7,0 тыс.лей.

2.Ответсвенность за исполнение данного решения возложить на специалиста по планированию Н.И.Чобан.

3.Контроль за исполнением данного решения возложить на и.о.примара М.Г.Иванчоглу

**Проголосовали: За- 20 советник (единогласно)**

**10/5.«Об изыскании денежных средств»**

( ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО ЭКОНОМИКЕ, БЮДЖЕТУ, ФИНАНСАМ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА от \_11/09/.2019г.)

Рассмотрев доклад председателя профильной комиссии, руководствуясь п. n).ч. (2) ст. 14 Закона РМ №436 от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении»,

**Совет решил:**

1. Изыскать денежные средства на оплату услуг автогрейдера в сумме 16,8 тыс.лей.

2.Изыскать денежные средства на разметки дорог в сумме 20,0 тыс.лей.

3.Ответсвенность за исполнение данного решения возложить на специалиста по планированию Н.И.Чобан.

4.Контроль за исполнением данного решения возложить на и.о.примара М.Г.Иванчоглу

**Проголосовали: За- 14 советников**

**Против- 1**

**Воздержались- 5 советников**

**10/6.О рассмотрении ходатайства руководителя ДДУ №8**

**о включении в штатное расписание дополнительной ставки.**

( ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО ЭКОНОМИКЕ, БЮДЖЕТУ, ФИНАНСАМ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА от \_11/09/.2019г.)

Рассмотрев ходатайство руководителя ДДУ №8 (вх.№ 887/4 от 11.09.2019), руководствуясь п. n)., п. l) ч. (2) ст. 14 Закона РМ №436 от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении»,

**Совет решил:**

1. Разрешить включение в штатное расписание 1 ставки уборщицы коридоров в случае наличия остатков из собственных средств ДДУ №8.
2. Ответственность за исполнение данного распоряжения возложить на директора ДДУ №8 Чобан Л.Н.
3. Контроль за исполнение данного распоряжения возложить на и.о.примара г.Вулканешты М.Г.Иванчоглу.

**Проголосовали: За- 19 советников**

**Против- нет**

**Воздержались- 1**

**10/7.О рассмотрении обращения**

**администрации лицея им.Должненко**

( ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО ЭКОНОМИКЕ, БЮДЖЕТУ, ФИНАНСАМ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА от \_11/09/.2019г.)

**ВОПРОС ОТЛОЖИЛИ ДО ПРИХОДА ДИРЕКТОРА ЛИЦЕЯ им.А.ДОЛЖНЕНКО.**

**10/8.Об утверждении границ участка (зоны) по городской ревитализации.**

( ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО ЭКОНОМИКЕ, БЮДЖЕТУ, ФИНАНСАМ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА от \_11/09/.2019г.)

**Совет решил:**

1. Утвердить границ участка (зоны) по городской ревитализации согласно прилагаемой схеме.

**Проголосовали: За- 19 советников**

**Против- 1**

**Воздержались- нет**

**10/9.Об утверждении консультативной комиссии**

**по программе городской ревитализации.**

( ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО ЭКОНОМИКЕ, БЮДЖЕТУ, ФИНАНСАМ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА от \_11/09/.2019г.)

**Совет решил:**

1. Принять к сведению состав консультативной комиссии по ревитализации города,

в состав которой должны входить:

1. Жители участка, который будет восстановлен

2. Местные лидеры

3. Экономические агенты

4. Члены инициативных групп/неправительственных организаций-

5. Члены городского совета

6. Представители государственных учреждений

7. Представители полиции

8. Представители культуры

В количестве 11 человек.

**10/10.РАЗБОР ЗАЯВЛЕНИЙ:**

**10/10.1** **О рассмотрении заявления** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

(ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ. От \_11.09.2019г.)

Рассмотрев заявление № 639 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** проживающей по адресу: г.Вулканешты, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и заключение архитектурной службы, согласованное со службами района по проведению проектных работ по строительству пристройки к индивидуальному жилому дому и строительство хоз.постройки с летней кухней, по адресу: г.Вулканешты, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кад. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, руководствуясь п. 2 ст. 4 Закона РМ №164 от 09.07.2010г. «О выполнении строительных работ», п.f ч.2 ст. 14 Закона РМ № 436 XVI от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении»,

**Совет решил:**

1.Разрешить **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** проведение проектных работ по строительству пристройки к индивидуальному жилому дому и строительство хоз.постройки с летней кухней, по адресу: г.Вулканешты, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кад. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. На основании градостроительного сертификата и технических условий служб заказать проектно-сметную документацию в организации, имеющей лицензию на право проектирования и согласовать ее в установленном порядке.

3. Предупредить **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** , что решение на проведение проектных работ не является основанием для начала строительства.

4.На основании утвержденного проекта получить разрешение на проведение строительных работ в примарии города в установленном порядке.

**Проголосовали: За- 20 советников (единогласно)**

**10/10.2 О рассмотрении заявления** **\_\_\_\_\_\_.**

**и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

(ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ. От \_11.09.2019г.)

Рассмотрев заявление № 643 **\_\_\_\_\_\_\_\_** проживающих по адресу: г.Вулканешты, ул. \_\_\_\_\_\_\_ и заключение архитектурной службы, согласованное со службами района по проведению проектных работ по строительству пристройки к индивидуальному жилому дому, по адресу: г.Вулканешты, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, руководствуясь п. 2 ст. 4 Закона РМ №164 от 09.07.2010г. «О выполнении строительных работ», п.f ч.2 ст. 14 Закона РМ № 436 XVI от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении»,

**Совет решил:**

1.Разрешить **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** проведение проектных работ по строительству пристройки к индивидуальному жилому дому, по адресу: г.Вулканешты, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. На основании градостроительного сертификата и технических условий служб заказать проектно-сметную документацию в организации, имеющей лицензию на право проектирования и согласовать ее в установленном порядке.

3. Предупредить **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, что решение на проведение проектных работ не является основанием для начала строительства.

4.На основании утвержденного проекта получить разрешение на проведение строительных работ в примарии города в установленном порядке.

**Проголосовали: За- 20 советников (единогласно)**

**ВЕРНУЛИСЬ К РАССМОТРЕНИЮ ВОПРОСА :**

**10/7.О рассмотрении обращения**

**администрации лицея им.Должненко**

( ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО ЭКОНОМИКЕ, БЮДЖЕТУ, ФИНАНСАМ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА от \_11/09/.2019г.)

Рассмотрев обращение администрации лицея им.Должненко (вх.№ 869/3 от 04.09.2019),

**Совет решил:**

1.Лицею им. Должненко разрешить использование в целях организации учебного процесса кабинетов в здании библиотеки, примэрии и Дома культуры г.Вулканешты на безвозмездной основе.

2. Лицею им. А.Должненко производить оплату за коммунальные услуги (электричество и теплоэнергию) за используемые помещения согласно заключенного договора с Примэрией г.Вулканешты.

**Проголосовали: За – 21 советник (единогласно)**

**10/10.3О рассмотрении заявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ. От \_11.09.2019г.)

Рассмотрев заявление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. за вх.№ 616, доклад землеустроителя примэрии,

**Совет решил:**

1. Направить заявление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для рассмотрения по компетенции в земельную службу примэрии.
2. Специалисту примэрии Георгиш Ф.К. в установленные законом сроки предоставить ответ на заявление.

**Проголосовали: За – 21 советник (единогласно)**

**10/10.4 О внесении дополнения в решение городского Совета № 8/14.** **О рассмотрении обращения МП Апэ Канал о ликвидации вышедших из строя артезианских скважин**

(ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ. От \_11.09.2019г.)

**Совет решил:**

1. Добавить в пункт 2 слова «в качестве резервных» после слов **«**Оставить в эксплуатации артезианские скважины № 57Д, №13Р, № 1538.» и читать в следующей редакции: **«**Оставить в эксплуатации артезианские скважины № 57Д, №13Р, № 1538 в качестве резервных».

**Проголосовали: За – 21 советник (единогласно)**

**10/10.5 О рассмотрении заявления** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(ПРОТОКОЛ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОМИССИИ ПО КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ от\_17.09.2019г. )

Рассмотрев заявление № 699 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** проживающей по адресу: г.Вулканешты, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и заключение архитектурной службы, согласованное со службами района по проведению проектных работ по строительству гаража, по адресу: г.Вулканешты, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, руководствуясь п. 2 ст. 4 Закона РМ №164 от 09.07.2010г. «О выполнении строительных работ», п.f ч.2 ст. 14 Закона РМ № 436 XVI от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении»,

**Совет решил:**

1.Разрешить **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** проведение проектных работ по строительству гаража, по адресу: г.Вулканешты, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. На основании градостроительного сертификата и технических условий служб заказать проектно-сметную документацию в организации, имеющей лицензию на право проектирования и согласовать ее в установленном порядке.

3. Предупредить **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, что решение на проведение проектных работ не является основанием для начала строительства.

4.На основании утвержденного проекта получить разрешение на проведение строительных работ в примарии города в установленном порядке.

**Проголосовали: За – 21 советник (единогласно)**

**10/11. ЗЕМЕЛЬНЫЙ ВОПРОС:**

**10/11.1 Об утверждений ставок за аренду и пользования землями публичной собственности г.Вулканешты**

(Протокол совместного заседания земельной комиссии Примарии и комиссии по сельскому хозяйствугородского совета и юридической комиссии № 8 от "12" сентября 2019 г.)

Заслушав информацию главного специалиста по земельным отношениям Примэрии г.Вулканешты Георгиш Ф.К. об утверждении ставок за аренду и пользования землями публичной собственности г.Вулканешты. В соответствии с ч.8, ст.10 Закона РМ «О нормативной цене и порядка купли-продажи земли» №1308 от 25.07.1997 г., руководствуясь п.а), с) ч.14 Закона РМ «О местном публичном управлении» №436-XVI от 28.12.2006 года,

### Совет решил:

### 1) Утвердить ставки за аренду и пользования землями публичной собственности г.Вулканешты

### а) до 1 га – 10% от нормативной цены земель на территории г.Вулканешты

### b) от 1,0001 га до 5 га -5% от нормативной цены земель на территории г.Вулканешты

### с) от 5,0001 га и более -2% от нормативной цены земель на территории г.Вулканешты

### 2) Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Примара г.Вулканешты Петриоглу В.П.

**Проголосовали: За – 21 советник (единогласно)**

### 10/11. 2. О предоставление места

### для временного складирования чернозема.

(Протокол совместного заседания земельной комиссии Примарии и комиссии по сельскому хозяйствугородского совета и юридической комиссии № 8 от "12" сентября 2019 г.)

Рассмотрев заявление SRL AVTOMAGISTRALI-PIVDENI INTERNATIONAL о предоставление места для временного складирования чернозема SRL AVTOMAGISTRALI-PIVDENI INTERNATIONAL использованная для реализации Государственной программы «Реабилитации дорог в Республики Молдова», финансируемым Европейским Банком Реконструкции т Развития, а именно участок дороги: Кишинев-Джурджулешты, руководствусь п.f) ч.(2) ст.14 Закона РМ о местному публичном управлении №436 от 28.12.2006,

### Совет решил:

1.Разрешить SRL AVTOMAGISTRALI-PIVDENI INTERNATIONAL временно складировать чернозем на дополнительном участке в секторе 9603304 на 164 км вдоль дороги со стороны подстанции 400 на площади 90 м в длину и 90 м в ширину, общая площадь 0,81 га.

2.Контроль за исполнением данного решения возложить на зам.примара В.П. Петриогло.

**Проголосовали: За – 21 советник (единогласно)**

**10/11.3 О формировании з/у**

(Протокол совместного заседания земельной комиссии Примарии и комиссии по сельскому хозяйству городского совета и юридической комиссии № 8 от "12" сентября 2019 г.)

На основании ст. 17 Закона о формировании № 354-XV от 28.10.2004 года с. 14 ч. 2 п. b), e) ст. 19 ч.4 и ст. 17 ч. 3, Закона «О местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года,

### Совет решил:

|  |
| --- |
| ***1.*** Сформировать из объекта недвижимого имущества, зарегистрированного в реестре недвижимости под кадастровым номером 9603201070, расположенного по адресу г. Вулканешты ул.Комсомольская, 9, площадью 0,2968 га, назначением земли в черте населенного пункта, порядком пользования\_под строительство, публичная собственности АТЕ Вулканешты методом выделения, следующие объекты недвижимого имущества:    *1.1 объект недвижимости (измененный) с кадастровым номером 9603201070, расположенный по адресу г. Вулканешты ул. Комсомольская, 9, с площадью 0,1568 га, назначением земли в черте населенного пункта, порядком пользования под строительство, доля 1,0.*      *1.2 объект недвижимости (сформированный) с кадастровым номером 9603201578 , расположенный по адресу г. Вулканешты ул. Комсомольская, , с площадью 0,07 га, назначением земли в черте населенного пункта, порядком пользования под строительство, доля 1,0.*    *1.3 объект недвижимости (сформированный) с кадастровым номером 9603201579 , расположенный по адресу г. Вулканешты ул. Комсомольская, , с площадью 0,07 га, назначением земли в черте населенного пункта, порядком пользования под строительство, доля 1,0.*    ***2.*** Устанавливается сервитут:  *На подчиненный участок с кадастровым номером 9603201070, устанавливается*  *сервитут в пользу доминирующего участка с кадастровым номером 9603201579 .*  **Проголосовали: За – 21 советник (единогласно)** |

**10/11.4 О списании и раскорчевке сада**

(Протокол совместного заседания земельной комиссии Примарии и комиссии по сельскому хозяйствугородского совета и юридической комиссии № 8 от "12" сентября 2019 г.)

### Рассмотрев заявление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о даче разрешения на списание и раскорчевку сада \_\_\_\_\_\_\_\_ на земельных участках площадью 49,15га кад.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

### Совет решил:

### 1.Дать разрешения на списание и раскорчевку сада \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на земельных участках площадью 49,15га кад.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Проголосовали: За – 21 советник (единогласно)**

### 10/11.5. О продаже земельного участка

### под объектом частной собственности

(Протокол совместного заседания земельной комиссии Примарии и комиссии по сельскому хозяйствугородского совета и юридической комиссии № 8 от "12" сентября 2019 г.)

Рассмотрев заявление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о продаже земельного участка несельскохозяйственного назначения под объектом частной собственности (гараж) под кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ общей площадью 0,0028 га,

### Совет решил:

1.Продать земельный участок несельскохозяйственного назначения под объектом частной собственности (гараж\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ под кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ общей площадью 0,0028 га. Стоимость земельного участка 4883,00 лей. (во дворе дома по адресу ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) .

**Проголосовали: За – 21 советник (единогласно)**

**10/11.6.** **О выделении земельного участка согласно ст.11 ЗКРМ**

(Протокол совместного заседания земельной комиссии Примарии и комиссии по сельскому хозяйствугородского совета и юридической комиссии № 8 от "12" сентября 2019 г.)

Рассмотрев заявление гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , руководствуясь ст.*11 Земельного Кодекса РМ* № 828 от  25.12.1991, п.2, п.3, ст. 44 Закона АТО Гагаузия «О правовом регулировании земельных отношений», п.е) ч.(2) ст.14 Закона «О местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года,

### Совет решил:

1.Предоставить земельный участок под строительство жилого дома по ул.Ленина площадью до 0,07 га согласно ст.11 Земельного Кодекса Республики Молдова Желез \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ проживающему по адресу ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Проголосовали: За – 21 советник (единогласно)**

**10/11.7. О выделении земельного участка**

**П.1 О выделения земельного участка Poliția de Frontieră под кадастровым номеров 9603403075 общей площадью 0,0165 га для строительства антенны.**

(Протокол совместного заседания земельной комиссии Примарии и комиссии по сельскому хозяйствугородского совета и юридической комиссии № 8 от "12" сентября 2019 г.)

Комиссия решила:

1.Выделить земельный участок для Poliția de Frontieră под кадастровым номеров 9603403075 общей площадью 0,0165 га для строительства антенны.

**Проголосовали: За – 21 советник (единогласно)**

**10/11.8 О рассмотрении ходатайства примара г.Вулканешты об изыскании равнозначной площади земельного участка .**

(Протокол № 8 от "12" сентября 2019 г. совместного заседания земельной комиссии Примарии и комиссии по сельскому хозяйству городского совета № 8 от "12" сентября 2019 г.)

Рассмотрев ходотайство Примара г.Вулканешты 1005/8 от 11.09.2019 года об изыскании другого равнозначного земельного участка для собственника гр.\_\_\_\_\_\_\_ , согласно Постановления № 63 от 11.02.2019 года. , на основании ст. 17 Закона о формировании № 354-XV от 28.10.2004 года с. 14 ч. 2 п. b), e) ст. 19 ч.4 и ст. 17 ч. 3, Закона «О местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года,

**Совет решил:**

1.Поручить земельной службе примэрии г.Вулканешты изыскать земельный участок равнозначной площади земельного участка под кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

2. Обратиться в кадастровую службу по проведению селекционного разграничения публичной собственности согласно Постановления № 63 от 11.02.2019 года. С последующим формированием земельного участка на основании ст. 17 Закона о формировании № 354-XV от 28.10.2004 года с. 14 ч. 2 п. b), e) ст. 19 ч.4 и ст. 17 ч. 3, Закона «О местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, с присвоением кадастрового номера.

3. Провести согласно закону все процедуры по предоставлению гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ равнозначного земельного участка с ее согласия.

**Проголосовали: 20 советников**

**Против- нет**

**Воздержались -1**

**10/11.9. О продаже з/у под объектом частной собственности**

(Протокол № 8 от "12" сентября 2019 г. совместного заседания земельной комиссии Примарии и комиссии по сельскому хозяйству городского совета № 8 от "12" сентября 2019 г.)

Рассмотрев доклад землеустроителя примэрии о продаже земельного участка под объектом частной собственности , руководствуясь п. с) ч.2 ст. 14 Закона РМ № 436 XVI от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении», ст.2,ст. 3,ст. 8. Постановления №1428 от 16.12.2008г. «Об утверждении Положения о купле – продажи прилегающей земельной территории» ,

**Совет решил:**

1.Продать земельный участок под объектом частной собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ под кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ общей площадью 2,3406га. Стоимость земельного участка 320493,00 лей.

2.Контроль за исполнением данного решения возложить на и.о. примара М.Г.Иванчоглу.

**Проголосовали : За – 21 советник (единогласно)**

**10/11.10 О предоставлении мест для сезонной торговли.**

(Протокол № 8 от "12" сентября 2019 г. совместного заседания земельной комиссии Примарии и комиссии по сельскому хозяйству городского совета № 8 от "12" сентября 2019 г.)

**10/11.10.1** Рассмотрев доклад землеустроителя примэрии о выставлении на аукцион путем передачи в аренду земельных участков для продажи кваса с ролл баров 2\*1,5 общей площадью 0,0003 га по ул.Плотникова перед магазином Юлия на тротуаре начальная сумма годовой арендной платы 39,00 лей и ул.Гагарина при входе на центральный рынок общей площадью 0,0003 га начальная сумма годовой арендной платы 39,00 лей сроком на три года,

**Совет решил:**

1.Выставить на аукцион путем передачи в аренду земельных участков для продажи кваса с ролл баров 2\*1,5 общей площадью 0,0003 га по ул.Плотникова перед магазином Юлия на тротуаре начальная сумма годовой арендной платы 39,00 лей и ул.Гагарина при входе на центральный рынок общей площадью 0,0003 га начальная сумма годовой арендной платы 39,00 лей сроком на три года.

2.Объявление об аукционе напечатать на официальном сайте примэрии г.Вулканешты.

**Проголосовали : За – 21 советник (единогласно)**

### 10/11.10.2 Рассмотрев доклад землеустроителя примэрии о выставлении на аукцион путем передачи в аренду земельных участков для реализации сахарной ваты общей площадью 0,0003 га по ул.Ленина возле киоска с хлебобулочными изделиями сроком три года согласно схемы, Совет решил:

### 1.Выставить на аукцион путем передачи в аренду земельных участков для реализации сахарной ваты общей площадью 0,0003 га по ул. возле киоска с хлебобулочными изделиями сроком на три года согласно схемы.

2.Объявление об аукционе напечатать на официальном сайте примэрии г.Вулканешты.

**Проголосовали : За – 21 советник (единогласно)**

**10/11.11. Об утверждении решения инвентаризационной комиссии**

(Протокол № 8 от "12" сентября 2019 г. совместного заседания земельной комиссии Примарии и комиссии по сельскому хозяйству городского совета № 8 от "12" сентября 2019 г.)

Рассмотрев доклад землеустроителя примэрии об утверждении решения инвентаризационной комиссии по селекционному разграничению земель публичной собственности, а также регламента о порядке разграничения объектов недвижимого имущества публичной собственности, утвержденного Постановлением Правительства РМ от 11.02.2019г. в соответствии со Статьей 14 пункт 2 Закона №436 от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении» согласно акта и списка инвентаризации

**Совет решил:**

1.Утвердить решения инвентаризационной комиссии по селекционному разграничению земель публичной собственности, а также регламента о порядке разграничения объектов недвижимого имущества публичной собственности, утвержденного Постановлением Правительства РМ от 11.02.2019г. в соответствии со Статьей 14 пункт 2 Закона №436 от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении» согласно акта и списка инвентаризации:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Тип объекта недвижимого имущества**  **(участок/ здание/ изолированное помещение)** | **Категория назначения,**  **порядок пользования** | **Адресобъекта**  **недвижимого имущества** | **Номер**  **контура**  **поля1** | **Кадастровый номер**  **(участок/ здание/ изолированное помещение)2** | **Площадь**  **(га/м2)** | **Количествоуровней**  **здания** | **Сфера**  **(публичная/частная)** | **Названиеоргана,**  **в введении которого находится объектнедвижимого имущества** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Участок | Участок под киоск | Ул.Ленина б\н | 9603205 | незарегистрированный | 0,0016 га | - | публичная | Примэрия г.Вулканешты |
| 2 | Участок | Участок под киоск | Ул.Ленина б\н | 9603205 | незарегистрированный | 0,0016 га | - | публичная | Примэрия г.Вулканешты |
| 3 | Участок | Участок под теннисный корт | Ул.Сов.Армия б\н | 9603202 | незарегистрированный | 0,10 га | - | публичная | Примэрия г.Вулканешты |
| 4 | Участок | Участок под киоск | Ул.Фрунзе б\н | 9603205 | незарегистрированный | 0,0012 га | - | публичная | Примэрия г.Вулканешты |
| 5 | Участок | Участок под гараж | Ул.Ленина б\н | 9603206 | незарегистрированный | 0,0024 га | - | публичная | Примэрия г.Вулканешты |
| 6 | Участок | Участок под летную террасу | Ул.Фрунзе б\н | 9603202 | незарегистрированный | 0,045 га | - | публичная | Примэрия г.Вулканешты |

**Проголосовали : За – 21 советник (единогласно)**

**10/12. О строительстве объездной дороги.**

Рассмотрев обращение советника Ионец С.Ф. (вх.№ 692), руководствусь п.f) ч.(2) ст.14 Закона РМ о местному публичном управлении №436 от 28.12.2006,

**Совет решил:**

1.Пригласить представителей Министерства Экономики и инфраструктуры на очередное заседание Вулканештского городского Совета для разъяснения причин задержки строительства объездной дороги «Кишинев-Джурджулешты».

**Проголосовали : За – 21 советник (единогласно)**

**Председатель городского Совета В.И.Чернев**

**Секретарь городского Совета М.А.Чернева**